

香港交易及结算所有限公司及香港联合交易所有限公司对本公告之内容概不负责，对其准确性或完整性亦不发表任何声明，并明确表示概不就因本公告全部或任何部分内容而产生或因倚赖该等内容而引致之任何损失承担任何责任。



KAISUN HOLDINGS LIMITED

凯顺控股有限公司*

(于开曼群岛注册成立之有限公司)

(股份代号：8203)

凯顺「一带一路」战略的最新发展 - 须予公布的交易

有关收购位于蒙古国乔伊尔市铁路月台之更新资料

收购事项

继二零一八年十二月二十日有关收购位于蒙古国乔伊尔市铁路月台之公司（“公台”），本公司现公告铁路月台之更新资料。

蒙古国乔伊尔市铁路月台之业务计划

作为一带一路的先驱者，本集团早于 2011 年于现为一带一路之区域播种。如我们 2018 于中期业绩报告所述，蒙古国和俄罗斯联邦位于亚洲北方，是一带一路陆上丝绸之路的重点战略合作国家。中华人民共和国、蒙古国和俄罗斯联邦在 2015 年制定《建设中蒙俄经济走廊规划纲要》，包括促进区内运输及基建的发展。

蒙古国位于俄罗斯和中国之间，乃两国陆路物流运输必经之地及三国之间现只有一条铁路，在《建设中蒙俄经济走廊规划纲要》的倡议和中国“一带一路”经济策略的带动下，乔伊尔项目地位处优势明显。

俄蒙中三国的沿线物流



蒙古国乔伊尔市铁路月台之计划

蒙古国乔伊尔市铁路物流站台位于蒙古国中东部，距离首都乌兰巴托 250 公里，占地总共 35,000 平方米，年均装卸量总量达到 180 万吨。

有关完成月台其他基建之最新进展，本公司附属公司 World Dynasty Holdings Limited 将与中铁工建蒙古公司（「中铁工建蒙古」）订立委托合作协议，以完成月台其他基建。我们在位处具战略价值之地与中铁工建蒙古的合作，将会巩固中国-香港-蒙古之合作。

在完成其他基建及向蒙古国相关政府部门获取相关牌照及审批后，物流中心将提供装卸、仓储、报关、及物流业务。预计在月台开始营运后，能为本公司提供正现金流。

运用我们供应链管理服务业务之经验 - 山东凯莱物流中心

自二零一七年获取中国济南铁路局发出之专用线运输协议，本公司附属公司山东凯莱获分配铁路使用权，提供供应链管理服务，包括装卸、仓储及物流服务。山东凯莱第二期物流基地工程建设亦接近竣工，总面积达 22,000 平方米，可实现年装卸量至 300 万吨煤炭产品，将扩大山东凯莱之业务。

董事会认为收购事项将供应链管理服务业务扩展至蒙古国，在铁路月台营运后，本集团在中国之西北部能成为全面之供应链管理服务商。由于能运用山东凯莱铁路物流中心之现有业务经验，董事会对目标公司之发展表示乐观。

目标公司的估值

1. 按独立评估师之估值约三仟一百万港元
2. 按目标公司之资产净值约三仟三百万港元

于二零一八年九月三十日之未经审核财务资料

于二零一八年九月三十日之未经审核财务资料约四佰二十万美元（相等于约三仟三百万港元。于签署协议后及在计入买卖协议中的债务转让后，由于 World Dynasty Holdings Limited 在财务报表之债务是收款方，因此目标公司之总资产值将成为约三仟三百万港元的净资产值。

于二零一七年十二月三十一日之经审核综合财务状况表

按二零一七年十二月三十一日 Double Up Group Limited 之经审核财务状况表，目标公司经审核之总资产值约三仟三百万港元 (4,248,240 美元 x 7.8)。

截至二零一六及二零一七财政年度之未经审核财务资料
在更正公告于第六页所载至「未经审核」后之更新段如下：

以下载列目标公司截至二零一七年十二月三十一日及二零一六年十二月三十一日止两个财政年度之未经审核财务资料概要：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零一七年	二零一六年
	(未经审核)	(未经审核)
	美元	美元
除税前亏损净额	46,890	26,488
除税后亏损净额	46,890	26,488

目标公司于二零一七年十二月三十一日及二零一六年十二月三十一日之未经审核资产分别约为 9,467,278 美元(相当于约 73,845,000 港元)及 9,467,255 美元(相当于约 73,845,000 港元)。于二零一七年十二月三十一日及二零一六年十二月三十一日之未经审核净负债分别约为 89,938 美元(相当于约 702,000 港元)及 43,048 美元(相当于约 336,000 港元)。

承董事会命
凯顺控股有限公司
主席
陈立基

香港，二零一九年一月七日

本公告之中英文版本如有任何歧义，概以英文本为准。

于本公告日期，执行董事为陈立基先生及杨永成先生，独立非执行董事为刘瑞源先生、萧兆龄先生、黄润权博士及 Anderson Brian Ralph 先生。

本公告乃遵照创业板上市规则之规定而提供本公司之数据。董事愿就本公告共同及个别承担全部责任，并在作出一切合理查询后，确认就彼等所深知及确信：(1) 本公告所载数据在各重大方面均属准确及完整，且无误导成份或欺诈成份及(2) 本公告并无遗漏任何事实致使本公告所载任何内容或本公告产生误导。

本公告将自其刊发日期起于创业板网站 www.hkgem.com 之「最新公司公告」网页内最少刊登七日及于本公司网站 www.kaisunenergy.com 刊载。

* 仅供识别